

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
401	โฉนด	669	5385	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	1,600.00	640,000.00														640,000	640,000	0	640,000	0.3
402	โฉนด	675	5427	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	46.8	646.80	125.00	80,850.00														80,850	80,850	50	0	0.01
403	โฉนด	676	5428	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	35	435.00	125.00	54,375.00														54,375	54,375	50	0	0.01
404	โฉนด	677	5429	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	3	403.00	125.00	50,375.00														50,375	50,375	50	0	0.01
405	โฉนด	678	5433	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	50	1,250.00	125.00	156,250.00														156,250	156,250	50	0	0.01
406	โฉนด	440	5449	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	20	2	16.4	8,216.40	1,000.00	8,216,400.00														8,216,400	8,216,400	50	0	0.01
407	โฉนด	450	5457	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	6	1,906.00	125.00	238,250.00														238,250	238,250	50	0	0.01
408	โฉนด	421	5460	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	91	1,291.00	150.00	193,650.00														193,650	193,650	50	0	0.01
409	โฉนด	679	5546	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	42.1	42.10	1,600.00	67,360.00														67,360	67,360	0	67,360	0.3
410	โฉนด	698	5572	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	125.00	5,500.00														5,500	5,500	50	0	0.01
411	โฉนด	699	5573	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	50	50.00	1,600.00	80,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	30.00	100.00	2,200.00	66,000.00	6	13,200	52,800	132,800	132,800	0	132,800	0.3		
412	โฉนด	700	5574	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	1,600.00	40,000.00														40,000	40,000	50	0	0.01
413	โฉนด	704	5611	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	95	95.00	150.00	14,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	246.50	93.91	7,200.00	1,774,800.00	31	922,896	851,904	866,154	865,286	50	0	0.02		
															อื่นๆ	16.00	6.09	7,200.00	115,200.00	31	59,904	55,296	69,546	56,164	0	56,164	0.3		
414	โฉนด	705	5612	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	22.7	22.70	200.00	4,540.00														4,540	4,540	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
415	โฉนด	706	5613	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.6	31.60	200.00	6,320.00													6,320	6,320	50	0	0.01		
416	โฉนด	709	5616	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	7,200.00	259,200.00	14	46,656	212,544	218,744	215,644	50	0	0.02			
															อื่นๆ	36.00	50.00	7,200.00	259,200.00	14	46,656	212,544	218,744	215,644	0	215,644	0.3			
417	โฉนด	711	5618	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	278.00	89.68	7,200.00	2,001,600.00	21	640,512	1,361,088	1,384,488	1,382,073	50	0	0.02			
															อื่นๆ	32.00	10.32	7,200.00	230,400.00	21	73,728	156,672	180,072	159,087	0	159,087	0.3			
418	โฉนด	716	5682	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	42	642.00	150.00	96,300.00												96,300	96,300	50	0	0.01			
419	โฉนด	717	5709	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	1,600.00	59,200.00												59,200	59,200	50	0	0.01			
420	โฉนด	718	5710	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	1,600.00	59,200.00												59,200	59,200	50	0	0.01			
421	โฉนด	719	5711	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.1	38.10	1,600.00	60,960.00												60,960	60,960	50	0	0.01			
422	โฉนด	733	5757	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	150.00	103,950.00												103,950	103,950	50	0	0.01			
423	โฉนด	734	5758	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	37.5	537.50	175.00	94,062.50												94,063	94,063	50	0	0.01			
424	โฉนด	735	5759	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	21.5	921.50	175.00	161,262.50												161,263	161,263	50	0	0.01			
425	โฉนด	736	5760	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	58.3	858.30	200.00	171,660.00												171,660	171,660	50	0	0.01			
426	โฉนด	737	5761	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	38.9	138.90	250.00	34,725.00												34,725	34,725	0	34,725	0.3			
427	โฉนด	748	5768	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	1,000.00	15,000.00												15,000	15,000	0	15,000	0.3			
428	โฉนด	751	5771	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	300.00	54,600.00												54,600	54,600	50	0	0.01			
429	โฉนด	752	5772	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	94.5	194.50	300.00	58,350.00												58,350	58,350	50	0	0.01			
430	โฉนด	755	5801	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.1	36.10	125.00	4,512.50												4,513	4,513	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
431	โฉนด	756	5802	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	10	110.00	1,400.00	154,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	90.00	7,200.00	1,296,000.00	41	933,120	362,880	516,880	501,480	50	0	0.02		
432	โฉนด	757	5803	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	77.4	77.40	1,400.00	108,360.00				อื่นๆ	20.00	10.00	7,200.00	144,000.00	41	103,680	40,320	194,320	108,360	50	0	0.01		
433	โฉนด	713	5838	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	150.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	262.50	100.00	7,200.00	1,890,000.00	31	982,800	907,200	919,200	919,200	50	0	0.02		
434	โฉนด	763	5841	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	1,600.00	78,400.00												78,400	78,400	0	78,400	0.3		
435	โฉนด	764	5842	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	1,600.00	79,840.00												79,840	79,840	0	79,840	0.3		
436	โฉนด	765	5843	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	1,600.00	79,840.00												79,840	79,840	0	79,840	0.3		
437	โฉนด	766	5844	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.8	49.80	1,600.00	79,680.00												79,680	79,680	0	79,680	0.3		
438	โฉนด	767	5845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.1	99.10	1,600.00	158,560.00												158,560	158,560	0	158,560	0.3		
439	โฉนด	768	5846	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.1	99.10	1,600.00	158,560.00												158,560	158,560	0	158,560	0.3		
440	โฉนด	770	5904	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	175.00	460,775.00												460,775	460,775	50	0	0.01		
441	โฉนด	769	5905	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	60.3	2,060.30	225.00	463,567.50												463,568	463,568	50	0	0.01		
442	โฉนด	774	6001	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	39.8	1,439.80	125.00	179,975.00												179,975	179,975	50	0	0.01		
443	โฉนด	772	6002	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	1	22.7	522.70	1,200.00	627,240.00												627,240	627,240	0	627,240	0.3		
444	โฉนด	773	6003	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	80.5	480.50	1,200.00	576,600.00												576,600	576,600	0	576,600	0.3		
445	โฉนด	801	6029	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	63.5	1,563.50	125.00	195,437.50												195,438	195,438	50	0	0.01		
446	โฉนด	802	6034	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	225.00	32,647.50												32,648	32,648	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
447	โฉนด	806	6122	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.3	108.30	125.00	13,537.50														13,538	13,538	50	0	0.01
448	โฉนด	807	6123	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24.8	124.80	200.00	24,960.00														24,960	24,960	50	0	0.01
449	โฉนด	808	6124	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	85.6	185.60	200.00	37,120.00														37,120	37,120	50	0	0.01
450	โฉนด	809	6125	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0.8	100.80	200.00	20,160.00														20,160	20,160	50	0	0.01